

Engagement التّزام

Liste des frais de l'agence : (قائمة معالم الوكالة)

1. Si la location entre 0 DT ==» 500 DT: les frais de l'agence = 150 DT
2. 501 DT ===== » 800 DT : 200 DT
3. 801 DT ===== » 1500 DT : 300 DT
4. 1501 DT ===== » et plus : 500 DT

Si un accord serait établi entre moi et le propriétaire de l'un des biens immobiliers proposés à la location sur le site lilkre.tn et qui sera achevé par la conclusion d'un contrat de location avec le propriétaire dudit bien. Je m'engage à payer le montant de Dinars à l'agence immobilière IMMO SERVICE en signe de reconnaissance au service qu'elle m'a fournie en me permettant d'avoir des informations concernant le bien et de prendre contact avec son propriétaire.

A défaut de paiement conformément à ce qui a été sus indiqué, la société IMMO SERVICE conserve le droit de porter plainte contre moi auprès des tribunaux et de revendiquer le paiement du montant objet de notre accord et ce en vertu des procédures d'injonction de payer conformément aux articles 59 et suivants du code de procédures civile et commerciale compte tenu de la créance prouvée.

Je déclare explicitement accepter sans réserve de prendre en charge les honoraires d'avocat en cas de recours à la justice. De même je déclare qu'en cas de litige en rapport avec l'interprétation ou l'application du présent acte accepter la compétence territoriale du tribunal de la manouba pour trancher le litige.

Je déclare avoir présenté cet engagement volontairement et de plein gré pour conservation du droit.

في صورة حصول إتفاق بيني وبين مالك أحد العقارات المعروضة للإكراء بموقع للكرى.tn وإبرام عقد كراء مع مالك العقار ألتزم بدفع مبلغدينارا للوكالة العقارية إيمو سرفيس اعترافا لها بالخدمة التي قدمتها لي بتعريفي بالعقار وتوسطها في ربط الصلة بيني وبين مالكة. ويحق لشركة إيمو سرفيس (IMMO SERVICE) في صورة عدم الخلاص طبق ما هو مذكور أعلاه القيام ضدي لدى المحاكم لمطالبتي بدفع المبلغ المتفق عليه بإتباع إجراءات الأمر بالدفع طبقا لأحكام الفصول 59 وما بعده من م.م.ت لثبوت الدين وتعيينه وتعبيري الصريح والمطلق عن قبولي له دون احتراز أو تحفظ مع تحميلي أتعاب المحاماة في صورة اللجوء إلى القضاء. كما أصرّح بأنه في صورة حصول نزاع بخصوص تأويل هذا الكتب أو تنفيذ بنوده فإني أقبل الاختصاص الترابي لمحكمة منوبة للبت والنظر في النزاع. أدليت بهذا الإلتزام عن طواعية وطيب خاطر وإدراك تام إحقاقا للحق.

J'ai lu et j'accepté **إطلعت ووافقت**